



**Studio Cappa – Pometto
Professionisti Associati
Bovisio M.go, Corso Italia 47
Tel. 0362.558693
Milano, Via Tamagno 3
Tel. 02.29517878**

Spett.le
Fondazione “La Versiera 1718”
Via Vittorio Emanuele II, 1
20814 – Varedo (MB)

**Relazione del Revisore legale dei conti
sul Bilancio al 31 dicembre 2018**

Ho svolto la revisione legale del bilancio d'esercizio della Fondazione “La Versiera 1718” costituito dallo Stato patrimoniale al 31/12/2018, dal Conto economico, dal Rendiconto della gestione, dalla Nota integrativa e dalla Relazione di missione.

Dichiarazione di impossibilità di esprimere un giudizio

Non sono in grado di esprimere un giudizio sul bilancio al 31/12/2018 a causa degli effetti connessi alle incertezze descritte nella sezione “*Elementi alla base della dichiarazione di impossibilità di esprimere un giudizio*” della presente relazione.

Elementi alla base della dichiarazione di impossibilità di esprimere un giudizio

Nei paragrafi “Proventi e ricavi da attività tipiche” e “Continuità gestionale” della Nota integrativa gli Amministratori hanno descritto i motivi per cui non sono stati contabilizzati i contributi potenzialmente dovuti dall’ente di riferimento nonché l’incertezza in cui versa la Fondazione in considerazione:

- a) dell’esito inaspettato di un importante procedimento giudiziario;
- b) delle future decisioni del comune di Varedo anche in relazione all’onorabilità degli impegni finanziari;
- c) del futuro assetto giuridico-economico.



Studio Cappa – Pometto
Professionisti Associati
Bovisio M.go, Corso Italia 47
Tel. 0362.558693
Milano, Via Tamagno 3
Tel. 02.29517878

Tale situazione evidenzia profili di profonda incertezza connessi all'aleatorietà della prosecuzione dell'attività, alla effettiva capacità di adempiere alle obbligazioni passive precedentemente assunte e al futuro assetto giuridico-economico della Fondazione.

I profili di incertezza sopra descritti, che potrebbero comportare effetti negativi anche sulle valutazioni delle poste di bilancio, fanno sorgere dubbi significativi sulla capacità della Fondazione di continuare ad operare sulla base del presupposto della continuità.

In conseguenza di quanto sopra descritto, la valutazione dell'appropriatezza dell'utilizzo da parte degli Amministratori del presupposto della continuità, unitamente a:

- evidenti condizioni di squilibrio finanziario;
- assenza di azioni volte al ripristino dell'equilibrio economico e finanziario;
- significative perdite negli ultimi tre esercizi;
- frequenti e ripetute dimissioni di componenti dell'organo di amministrazione;

hanno rappresentato un aspetto chiave della revisione legale.

Su tale aspetto è stato effettuato un confronto con gli Amministratori:

- a) sulla valutazione effettuata circa il mantenimento del presupposto della continuità;
- b) sugli eventi e circostanze che possono far sorgere dubbi significativi sulla capacità della Fondazione di operare come un'entità in funzionamento;
- c) circa la prevedibile evoluzione della "trattativa" con l'istituto bancario;
- d) dell'appropriatezza dell'informativa fornita nelle note al Bilancio in relazione al mantenimento del presupposto della continuità.

L'attività di revisione è stata ispirata alle regole di comportamento contenute nel documento *"Il controllo indipendente degli enti non profit"* emanato dal CNDCEC,



**Studio Cappa – Pometto
Professionisti Associati
Bovisio M.go, Corso Italia 47
Tel. 0362.558693
Milano, Via Tamagno 3
Tel. 02.29517878**

effettuata secondo i “Principi contabili per gli enti Non Profit” e, ove applicabili, ai principi di revisione internazionali (ISA Italia).

Le mie responsabilità ai sensi di tali principi sono ulteriormente descritte nella sezione Responsabilità del revisore per la revisione contabile del bilancio d’esercizio della presente relazione.

Sono indipendente rispetto alla Fondazione in conformità alle norme e ai principi in materia di etica e di indipendenza applicabili nell’ordinamento italiano alla revisione contabile del bilancio.

A causa degli aspetti sopra descritti, dell’impossibilità di acquisire ulteriori evidenze probative sufficienti e appropriate, ritenuto che le incertezze nel loro insieme appaiono rilevanti, non sono in grado di esprimere un giudizio sul bilancio d’esercizio al 31 dicembre 2018.

Aspetti chiave della revisione contabile

Ad eccezione di quanto descritto nella sezione “*Elementi alla base della dichiarazione di impossibilità di esprimere un giudizio*”, non ci sono altri aspetti chiave della revisione da comunicare nella presente relazione.

Responsabilità degli Amministratori

Gli Amministratori sono responsabili per la redazione del bilancio d’esercizio che fornisca una rappresentazione veritiera e corretta in conformità alle norme italiane che ne disciplinano i criteri di redazione e, nei termini previsti dalla legge, per quella parte del controllo interno dagli stessi ritenuta necessaria per consentire la redazione di un bilancio che non contenga errori significativi dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali.

Gli Amministratori sono responsabili per la valutazione della capacità della Fondazione di continuare ad operare come un’entità in funzionamento e, nella



Studio Cappa – Pometto
Professionisti Associati
Bovisio M.go, Corso Italia 47
Tel. 0362.558693
Milano, Via Tamagno 3
Tel. 02.29517878

redazione del bilancio d'esercizio, per l'appropriatezza dell'utilizzo del presupposto della continuità, nonché per una adeguata informativa in materia. Gli Amministratori utilizzano il presupposto della continuità gestionale/aziendale nella redazione del bilancio d'esercizio a meno che abbiano valutato che sussistono le condizioni per la liquidazione della Fondazione o per l'interruzione dell'attività o non abbiano alternative realistiche a tali scelte.

Responsabilità del Revisore

I miei obiettivi sono l'acquisizione di una ragionevole sicurezza che il bilancio d'esercizio nel suo complesso non contenga errori significativi, dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali, e l'emissione di una relazione di revisione che includa il mio giudizio.

Per ragionevole sicurezza si intende un livello elevato di sicurezza che, tuttavia, non fornisce la garanzia che una revisione contabile svolta in conformità ai principi di revisione internazionali (ISA Italia) – ove applicabili – individui sempre un errore significativo, qualora esistente. Gli errori possono derivare da frodi o da comportamenti o eventi non intenzionali e sono considerati significativi qualora ci si possa ragionevolmente attendere che essi, singolarmente o nel loro insieme, siano in grado di influenzare le decisioni economiche degli utilizzatori prese sulla base del bilancio d'esercizio.

Nell'ambito della revisione contabile svolta in conformità ai principi di revisione ho esercitato il giudizio professionale e ho mantenuto lo scetticismo professionale per tutta la durata della revisione contabile.

Inoltre:

- ho valutato l'appropriatezza dei principi contabili utilizzati nonché la ragionevolezza delle stime contabili effettuate dagli Amministratori, inclusa la relativa informativa;



**Studio Cappa – Pometto
Professionisti Associati
Bovisio M.go, Corso Italia 47
Tel. 0362.558693
Milano, Via Tamagno 3
Tel. 02.29517878**

- sono giunto ad una conclusione sull'appropriatezza dell'utilizzo da parte degli Amministratori del presupposto della continuità aziendale e, in base agli elementi probativi acquisiti, sull'eventuale esistenza di una incertezza significativa riguardo a eventi o circostanze che possono far sorgere dubbi significativi sulla capacità della Fondazione di continuare ad operare come un'entità in funzionamento. In presenza di un'incertezza significativa, ho richiamato l'attenzione nella Relazione di revisione sulla relativa informativa di bilancio ovvero, qualora tale informativa sia inadeguata, a riflettere tale circostanza nella formulazione del mio giudizio. Le mie conclusioni sono basate sugli elementi probativi acquisiti fino alla data della presente relazione. Tuttavia, eventi o circostanze successivi possono comportare che la Fondazione cessi di operare come un'entità in funzionamento;
- ho valutato la presentazione, la struttura e il contenuto del bilancio d'esercizio nel suo complesso, inclusa l'informativa, e se il bilancio d'esercizio rappresenti le operazioni e gli eventi sottostanti in modo da fornire una corretta rappresentazione.

* * *

In conclusione, relativamente al bilancio d'esercizio al 31 dicembre 2018, che chiude con una perdita di -135.545 euro, confermo **l'impossibilità di esprimere un giudizio sul bilancio al 31/12/2018.**

Il presente documento è formato da n. 5 pagine.

Bovisio Masciago, 5 agosto 2019

**Il Revisore legale dei conti
rag. Fabio Pometto**